

## Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Veterná Poruba  
konaného dňa 21.06.2012 v zasadačke Obecného úradu vo VETERNEJ PORUBE

---

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, ospravedlnená Mgr. Zuzana Zemková

Hostia: Drahuša Salajová

Program: podľa priloženej pozvánky

Zapisovateľ: Jana Frianová

Overovatelia: Ing. Ján Kamenský, Miroslav Komendák

Návrhová komisia: Ľubomír Rakyta, Ján Rakyta, Miroslav Komendák,

### 1. Program rokovania

Program rokovania bol doplnený o bod Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veterná Poruba na II. polrok 2012. Takto upravený program bol **schválený** všetkými hlasmi prítomných.

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka obce Janu Frianovú a za overovateľov Ing. Jána Kamenského a Miroslava Komendáka. Obecné zastupiteľstvo **berie** na vedomie všetkými hlasmi prítomných určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

### 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ľubomír Rakyta, Ján Rakyta a Miroslav Komendák. Obecné zastupiteľstvo všetkými hlasmi prítomných **volí** návrhovú komisiu.

### 4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrola uznesení sa týkala uznesení prijatých na 5.zasadnutí konanom dňa 18.05.2012 a OZ **konštatuje**, že prijaté uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia.

### 5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2011

Návrh záverečného účtu obce bol verejne sprístupnený na úradných tabuliach dňa 31.05.2012 a bol zverejnený do 15.06.2012. Pripomienky zo strany občanov neboli vznesené. Odborné stanovisko k záverečnému účtu spracovala hlavná kontrolórka obce Veterná Poruba. Stanovisko je priložené k zápisnici. Hlavná kontrolórka na zasadnutí oboznámila poslancov s odborným stanoviskom k záverečnému účtu a odporučila schváliť záverečný účet obce Veterná Poruba za rok 2011 bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** všetkými hlasmi prítomných stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2011.

### 6. Záverečný účet obce 2011

Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade s § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení podľa § 10, ods. 3 tohto zákona. Pri spracovaní záverečného účtu obce bol dodržaný postup podľa § 16, ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Prebytok hospodárenia obce za rok 2011 je 31.059,47,- €. Podľa § 9 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení vznp. obecné zastupiteľstvo schvaľuje v rámci záverečného účtu obce za rok 2011 previesť 10 % z prebytku hospodárenia za rok 2011 na Rezervný fond t.j. 3106,00 € a 90 % do Fondu rozvoja obce t.j. 27.953,47 €.

Vzhľadom na skutočnosť, že na bežnom účte obce boli k 31.12.2011 finančné prostriedky vo výške 55.589,19 €, odporúča hlavná kontrolórka obce rozdiel zistený medzi rozpočtovým prebytkom 31.059,47 € a skutočným stavom finančných prostriedkov k 31.12.2011

55.589,19 € t.j. 24.529,72 € previesť do Rezervného fondu ako neodvedený prebytok hospodárenia obce minulých rokov do peňažných fondov obce.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** všetkými hlasmi prítomných Záverečný účet obce Veterná Poruba za rok 2011.

## **7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce veterná Poruba na II. polrok 2012**

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol na úradných tabuliach obce zverejnený v zákonnej lehote a počas nej neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** všetkými hlasmi prítomných Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veterná Poruba na II. polrok 2012 a zároveň **poveruje** hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.

## **8. Rôzne a diskusia**

Starostka obce informovala poslancov o ponuke od Liptovskej vodárenskej spoločnosti o predaji prebytočného majetku a to pozemku KN-C 4078/16 vo výmere 688 m<sup>2</sup> v k.ú. Východná. Tento predaj prebytočného majetku je nám ponúknutý prednostne ako akcionárovi LVS, a.s. Obecné zastupiteľstvo konštatuje všetkými hlasmi prítomných, že nemá záujem o odkúpenie pozemku v k.ú. Východná.

Starostka obce informovala poslancov o liste od Emílie Kollárovej, ktorá s uvedeným návrhom OZ zo dňa 16.03.2012 o odkúpení pozemku KN-E 143/520, vedenom na liste vlastníctva č. 857 ako orná pôda nesúhlasí. Emília Kollárová navrhuje poskytnúť tento pozemok do nájmu obce za sumu 842 € ročne.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce napísať list p. Kollárovej, aby definovala aký záber pozemku z predmetnej parcely sa nachádza pod ihriskom.

Starostka obce informovala poslancov o možnosti usporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom pod jestvujúcou miestnou komunikáciou formou zámennej zmluve s Petrom Hudecom v súlade so zákonom o majetku obcí § 9a, ods.8b). Vzhľadom k tomu, že pri zameraní miestnej komunikácie i pozemkov okolo rodinného domu s.č. 117 a 118 došlo k vzájomnému prekryvaniu sa pozemkov vo vlastníctve obce a vo vlastníctve Petra Hudeca, a pre jednoduchšie usporiadanie vlastníctva bol zastupiteľstvu predložený návrh zámennej zmluvy medzi obcou Veterná Poruba a Petrom Hudecom, Veterná Poruba 118 pre zámenu nehnuteľností **vo výlučnom vlastníctve obce Veterná Poruba vedených na LV č. 798 - pozemky parc. č. KN – C 335/4, výmera 27 m<sup>2</sup>, parc. č. KN – C 23/5, výmera 5 m<sup>2</sup>; KN – C 23/6, výmera 5 m<sup>2</sup>; KN – C 24/1, výmera 14 m<sup>2</sup> a parc. č. KN – C 24/5 výmera 41 m<sup>2</sup> - celková výmera zamieňaných nehnuteľností 91 m<sup>2</sup>** a pre zámenu nehnuteľností **vo výlučnom vlastníctve Petra Hudeca vedených na LV č. 767 pozemok parc.č. KN – C 25/2, výmera 2 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 768 pozemok parc.č. KN – C 336/2, výmera 4 m<sup>2</sup>, pozemok parc.č. KN – C 337/3 výmera 16 m<sup>2</sup> a v spoluvlastníctve (podiel 1/9) podľa LV č. 789 - pozemok parc.č. KN – C 333/17, výmera podielu 44,11 m<sup>2</sup>, pozemok parc.č. KN – C 333/18, výmera podielu 11,11 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. KN – E 101/501, výmera podielu 8,55 m<sup>2</sup>, celková výmera zamieňaných nehnuteľností 85,77 m<sup>2</sup>**. Návrh zmluvy bol prejednaný a jeho obsah schválený všetkými prítomnými poslancami. Zároveň obecné zastupiteľstvo nežiada finančné vyrovnanie za rozdiel v celkových výmerách zamieňaných nehnuteľností o výmere 5,23 m<sup>2</sup> od Petra Hudeca, ale zaväzuje kúpnej zmluve Petra Hudeca k úhrade správnych poplatkov spojených s návrhom na vklad do katastra.

Starostka obce informovala poslancov o odkúpení pozemku od Kvetoslavy Križianovej parc.č. KN-E 143/513 vedenej na LV č.860 ako orná pôda v celkovej výmere 341 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Kúpnu zmluvu č. 4/2012 medzi obcou Veterná Poruba a Kvetoslavou Križianovou, Veterná Poruba 87 na odkúpenie pozemku parc.č. KN – E 143/513 vedenej na LV č. 860 ako orná pôda o celkovej výmere 341 m<sup>2</sup>, ktorý je vo výlučnom vlastníctve predávajúcej v sume 10,- €/m<sup>2</sup>.

Drahuša Salajová – predložila nasledovné požiadavky a návrhy – údržbu cintorína – jarnú aj a jesennú uskutočňovať ako obecnú brigádu – hrabanie lístia, orezanie stromov a pod.; na lipe na cintoríne urobiť preriezku suchých konárov, vypíliť suché topole a kríky; opraviť brány na cintoríne; podala žiadosť na prešetrovanie stavebnej činnosti Milana Komendáka a využívania obecnej komunikácie na opravu áut a strojov; žiadala vyčistiť rigole popri štátnej ceste.

Miroslav Komendák – je potrebné urobiť inventúru a súpis obecného majetku v humne; doriešiť kopanie jám na cintoríne (starostka overí poskytovanie tejto služby pohrebníctvami v LM); je potrebné vyčistiť vpuste popri novej ceste – sú upchaté po dažďoch; ohľadom futbalového ihriska a plánovanej výstavby SLK doriešiť usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom a napojenie štátnej cesty na plánovanú miestnu komunikáciu; doriešiť prenájom pozemkov súkromným osobám zo strany PD Smrečany z dôvodu záberu pôdy pod plánovaný stavebný obvod.

### **9. Návrh na uznesenia**

Uznesenia boli prijímané priebežne počas rokovania a ich schvaľovanie prítomnými je evidované pri každom hlasovaní zvlášť.

Overovatelia:

Miroslav Komendák .....

Ing. Ján Kamenský .....

Vo Veternej Porube 21.06.2012

zapísala Jana Frianová